



Český svaz stavebních inženýrů ve spolupráci s Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků Brno pořádají exkurzi:

předvánoční Vídeň - pátek 14. prosince 2018



Termín: 14. prosince 2018
odjezd: 8.00 hodin od Bohémy

program: -dokončovací práce na rakouské dálnici
-prohlídka nového sídliště na okraji Vídně
- volný program
- odjezd z Vídně cca v 16.00

Na zpáteční cestě bude zastávka na společnou večeři – přibližně v 18 hodin, Pohořelice

návrat do Brna cca: ve 20.00 hodin

Cena: člen 250,- Kč
host 300,- Kč

Přihlásit se můžete u p. Valtrové, sekretariát ČSSI - mobil : 732614187, tel. 545214801, nebo mailem: cssi@volny.cz . Platbu prosíme v hotovosti do **22. listopadu 2017**.
Garant akce: *Ing. Klajmon*

Zájezd se uskuteční, pokud se přihlásí alespoň 40 osob, jinak bude 7 dnů před stanoveným datem konání Z R U Š E N.

Dům pro život v Seestadt Wien Aspern



Údaje

Začátek výstavby: červen 2013

Termín dokončení: červen 2015

Stavba typu: Sozialer Wohnungsbau – „společenská“ bytová výstavba – forma bydlení, kde je více generací záměrně propojeno a koučováno. Tento model podporuje vzájemnou komunikaci a spolupráci mezi obyvateli domu a vytváří podmínky pro součinnost mezi nimi.

Nízko-energetická výstavba (měrná spotřeba tepla na vytápění: cca. 21 kWh/m²/rok)

Počet bytových jednotek: 170

Obytná plocha: cca. 12.300 m²

Prodejní plocha: cca. 1.500 m²

Ve Vídni vzniká nový projekt tzv. „Jezerního města“, rozděleného na business a residenční třídu. Projekt získal ocenění Property Management Award za rok 2018 v kategorii Urban development.

Nový projekt se chlubí inovativními technologiemi, jako jsou například samořídící autobusy, či samořídící metro. Velkým přínosem je množství střešních zahrad i jiných zelených ploch. Unikátem je třeba dostupné včelaření či zahradničení.

„Základem čtvrti jsou chytré budovy, chytré sítě a chytré technologie. Zásadní je už existující napojení na síť metra i utlumování individuální automobilové dopravy v podobě pěších zón a ukrytí prakticky všech aut v placených garážích. Autonomii aglomerace má zajistit i kvalitní nabídka škol a pracovních míst, kterých je v plánu až 20 tisíc,“

uvádí k projektu **Nikolaus Summer** z vídeňského magistrátu, dále je přesvědčený, že koncept Smart city obsahuje více než jen novodobé technologie či moderní minibusy bez řidiče, jde hlavně o sociální skladbu, která má odrážet celou skladbu společnosti „Jezerního města“.

Výrazná část čtvrti Seestadt bude zařazena v kategorii sociální bydlení, což znamená, že byty bude vlastnit město nebo polokomerční bytová družstva. Tato skutečnost se velmi zobrazí na výsledné ceně bydlení v bytech kategorie sociální bydlení, která bude minimálně o třetinu nižší, než je cena tržní.

Seestadt Wien patří k největším projektům pro rozvoj měst v Evropě



Moderní architektura, kvalitně zrealizované byty, prostorné společné prostory a podpora pro společné aktivity jsou jen některé z předností. Na tento fakt může být pyšná firma DELTA, která jako generální projektant a architekt, spolu s AllesWirdGut v Seestadt Wien – Aspern vytvořila tuto téměř celou novou čtvrť se 170 byty a 7 obchody.

Při návštěvě je zřejmé, že se jedná o obytný areál téměř bez aut, soustředěný navíc na vícegenerační bydlení. Na první pohled působí tato čtvrť jako harmonický celek, který se zdá v centru hektické střední Evropy k neuvěření.

Koncentrace na to, co je skutečně důležité

Tým firmy DELTA – generální projektant a také tým, který byl v tomto projektu zodpovědný za architekturu ve spolupráci s AllesWirdGut vytvořil moderní byty v nízko-nákladovém standardu, s balkóny a terasami, prostornými a světlými venkovními plochami i početnými společenskými prostory. Celý projekt byl vyhotovený jako „přízřusobivá bytová výstavba.“ Prozíravá projekce a vyhnutí se zbytečným stavebním bariérám jsou základem pro dobrý přístup do bytu. Díky tomu mohou i lidé, kteří jsou věkem, nehodou anebo nemocí odkázáni na invalidní vozík, neomezeně užívat byty. Přestože nebyly použité drahé materiály, vykazují byty vysoký standard a kvalitu bydlení.

Bytový komplex v nízko-energetickém standardu

Spotřeba tepla v bytovém komplexu představuje přibližně 21 kWh/m²a. Byla vyprojektovaná centrálně monitorovaná spotřeba energie všech uživatelských jednotek, přičemž jsou sumarizovány všechny hodnoty spotřeby v budově a jednotlivých její částí, až po samotné byty a jejich spotřebu proudu, tepla a vody vzhledem na klimatické podmínky.

Tento projekt nízko-energetického, navíc vícegeneračního bydlení je hmatatelným důkazem toho, že to nejpřirozenější řešení je také ekonomicky i lidsky nejsmysluplnější,“ říká s přesvědčením Erik Štefanovič.“

Budovy byly certifikované v souladu se zadáním soutěže podle směrnic rakouské společnosti pro udržitelnou výstavbu, odpovídající TQB (hodnocení Total Quality). Certifikát Total Quality dokumentuje kvalitu budovy od projektu přes výstavbu až po uživatelský komfort a přináší také jistotu a výhody pro uplatnění na trhu s nemovitostmi.

Bydlení v jezerním městě Wien-Aspern

Minulý rok se již nastěhovali první nájemci do bytových jednotek města největší výstavby v Rakousku. Od roku 2013 je jezerní město napojeno na metro. Jezerní město Seestadt disponuje velkým jezerem na ploše 50 000 m² a nákupní ulicí. Do konce letošního roku 2016 bude zcela dokončena první etapa s přibližně 2 600 byty. Do roku 2028 bude postaveno na ploše asi 340 fotbalových hřišť cirká 10 000 bytů.

Při návštěvě je zřejmé, že se jedná o obytný areál téměř bez aut, soustředěný navíc na vícegenerační bydlení. Na první pohled působí tato čtvrť jako harmonický celek, který se zdá v centru hektické střední Evropy k neuvěření.

*Vážení kolegové,
prosíme Vás zdvořile o kontrolu Vaší platby za členské příspěvky ČSSI na rok 2018 V naší databázi u těchto z Vás nemáme potvrzení o platbě. Děkujeme za pochopení a spolupráci.*

Ing. Brokl Zdeněk

Ing. Čermák Zdeněk

Ing. Doubek Zdeněk

Prof. Drochytka Rostislav

Ing. Kocmánek Kamil

Ing. Kopecká-Holečková B.

Ing. Kozelek Petr

Ing. Kutálek Pavel

Ing. Lefner Jiří

Ing. Lefnerová Anna

Ing. Matoušek Milan

Ing. Neudert Zdeněk

Ing. Rotrekl Zdeněk

Ing. Sojka Radovan

Ing. Šiška Rostislav

Ing. Švábenský Pavel

Ing. Vysloužil Jiří

Ing. Woznica Lumír

*Úhradu členských příspěvků lze učinit i převodem na účet číslo:
1349534309 / 0800, **variabilní symbol** : (vaše členské, nebo rodné číslo).*

Předplatné časopisu „Stavebnictví“ pro rok 2019

Neautorizovaní členové ČSSI pobočky Brno, kteří mají zájem o odběr časopisu „**Stavebnictví**“ **na rok 2019** a mají zaplacené členské příspěvky, ať se prosím přihlásí do **4. 12. 2018** na sekretariátu ČSSI. **Úhradu** poloviny z celoročního předplatného t.j. **250,- Kč** je možné zaplatit i převodem na účet: **1349534309 / 0800**.

INFORMACE

Schůzky v kanceláři ČSSI OP Brno si prosím domlouvejte předem na telefonním čísle **732 614 187** nebo e-mail: **cssi@volny.cz**, pevná linka: 545214801.

„Zlatá hůl“ ČSSI

Termín 18. - 20.1. 2019

Přátelé a příznivci Zlaté hole! Již 46. ročník se uskuteční již tradičně třetí lednový týden v hotelu Horník na Třech Studních.

K účasti na tomto ročníku Zlaté hole vás všechny srdečně zveme!



Program

18. ledna 2019 – pátek

- 16:45 Sraz účastníků na ul. Hrnčířské u právnické fakulty jako obvykle
- 17:00 Prezentace a odjezd na Tři Studně do hotelu Horník
- 18:15 Příjezd do hotelu, ubytování
- 19:00 Společná večeře
- 20:00 Společenský večer. Odhalení a kontrola Zlaté hole, promítání fotografií z minulých ročníků, povídání, víno, zpěv

19. ledna 2019 – sobota

- 08:00 Bufetová snídaně
- 09:30 Odjezd do Žďáru nad Sázavou
- 10:00 Prohlídka zámku Kinských ve Žďáru „Po stopách (také stavebního inženýra) Santiniho“
- 12:00 Oběd v restauraci Táferna, Santiniho 4 (téměř naproti zámku) – na vlastní náklady
Turisticko-lyžařský program.

- 14:00 Zdatní lyžaři: Žďár – Lhotka – Sklené – hotel Horník. Dle lyžařské mapy cca 13 km, výchozí bod ve výšce cca 585 m, nejvyšší bod 780 m, cíl 730 m n.m.
Chodci a slabší lyžaři: autobusem do Skleného, odtud pěšky cca 2,5 km do hotelu.
Převážně mírné klesání.
Ostatní: autobusem až k hotelu.
Všechny varianty záleží na množství a kvalitě sněhu – včetně sjízdnosti málo frekventované silnice přes Sklené. Změny tudíž vyhrazeny.
- 18:30 Večeře dle objednávek – hradí si každý z vlastních prostředků
- 19:30 Společenský večer. Přednáška, zpěv, ochutnávka vlastních kulinářských výrobků.

20. ledna 2019 – neděle

- 08:00 Bufetová snídaně
- 09:00 Osobní volno – vycházka, běžky, bazén u Loubů atp.
- 12:30 Společný oběd.
- 13:30 Vyhodnocení, předání diplomů, vyhlášení nových garantů.
- 14:45 Společné fotografování
- 15:15 Odjezd do Brna

Program je informativní. V ceně je zahrnuto ubytování – 2 × nocleh, 2 × polopenze, víno, nealko, pečivo. Pro zpestření večerů jsou vítány domácí produkty jednotlivých účastníků, jimiž se mohou pochlubit a nabídnout kamarádům.
Kdo máte doma zpěvníky, nezapomeňte si je vzít s sebou.

Závaznou přihlášku podejte prosím nejpozději do pátku 14. prosince 2018 na sekretariát ČSSI pí. R. Valtrové, tel. 732 614 187, mail cssi@volny.cz spolu se zálohou 1000 Kč/os.

Celkové náklady budou podobné jako v minulých letech, počítejte celkem 1600 Kč/os.
Konečné vyúčtování provedeme v místě pobytu po nedělní snídani.

Těší se na vás garanti ZH 2019: Alice Urbánková 733 368 096 – a.urbankova@centrum.cz
Luděk Zahradníček 602 543 724 – Lzahradn@gmail.com

Klub seniorů

Pravidelné schůzky v salonku hostince U Dřeváka
Dřevařská 22, v 16,00 hodin
z pravidla každý první čtvrtek v měsíci

1. listopadu 2018

6. prosince 2018

3. ledna 2019



Ing. Jaroslav Pohl

Český svaz stavebních inženýrů, pobočka Brno, spolu s CK SPORT si Vás dovoluje pozvat na lyžařský zájezd do

Bad Kleinkirchheimu

od 20. února do 24. února 2019



Popis oblasti: Sjezdovky v ideálním poměru co do rozmanitosti i náročnosti.

Vzdálenost Brno – Bad Kleinkirchheimu je 470 km.

Ubytování:

Hotel **Klamberg**hof v městečku **Feld am See**. Ubytování ve 2-3 lůžkových pokojích. Vzdálenost lanovky 9 km. Skibus 150 m od hotelu. (15 min. jízdy autobusem)

Program zájezdu:

1. den: 20.2.2019 odjezd od Janáčkova divadla v dopoledních hodinách
2.-4. den: individuální program – lyžování
4. den: 24.2.2019 odjezd v 17.00 hod. Příjezd do Brna v nočních hodinách

Cena zájezdu: **6.490,00 Kč**

Cena zahrnuje: Ubytování na 4 noci s polopenzí, povlečení, ručníky, spotřeby energií a vody, závěrečný úklid, dopravu autobusem včetně dojíždění do Bad Kleinkirchheimu.

Stravování: snídaně formou bufetu, večere výběr ze dvou menu, + bufet.
Stravování začíná večerí a končí snídaní.

Cena nezahrnuje:

Cestovní pojištění za **180,0 Kč** zahrnuje – léčebné výlohy, odpovědnost za škodu, pojištění zavazadel, storno poplatky.

Pobyťová taxa: 2,50,-euro/den. **Skipas:** 184,0,-euro; senior xxxx- 1953, 157,0,-euro

Spolu s přihláškou je nutno uhradit zálohu ve výši 5.000,- Kč

nejpozději do **10. 11. 2018**. Doplátek pak do **6. 1. 2019**.

Pro jednoduchost je možno zaplatit i celkovou cenu zájezdu .

Přihlášky spolu se složením zálohy je možno uskutečnit též na sekretariátě pobočky ČSSI Brno, Vrchlického sad č.2, mobil: 732 614 187, pevná linka 545214801.

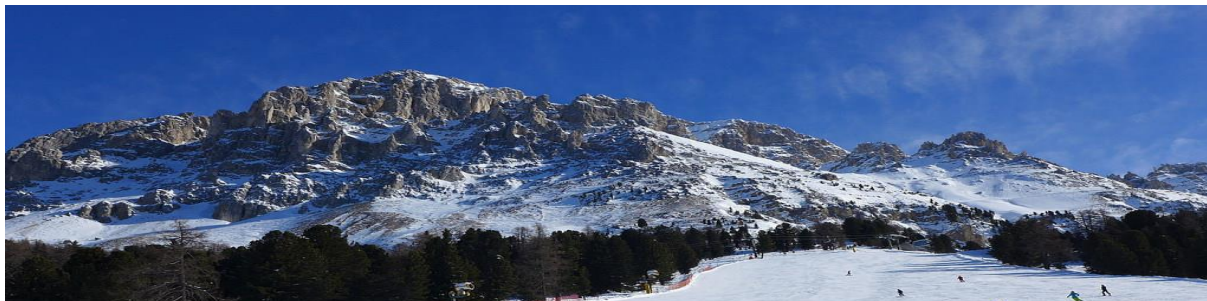
Případné dotazy o zájezdu u Ing. Jana Mikulášťka, e-mail: jan.mikulastik@volny.cz
tel.: 549241692, mob. 732753967.

Peníze je možné posílat též i převodem na účet č. 2501472101/2010

Český svaz stavebních inženýrů, pobočka Brno, spolu s CK SKY-tours si Vás dovoluje pozvat na **lyžařský zájezd** do

Val di Fiemme

od 16. března do 22. března 2019



Popis oblasti: Středisko **Val di Fiemme** nabízí sjezdovky všech úrovní a navíc největší počet černých sjezdovek. Lyžařské podmínky doplňuje dokonalé technické zázemí. V tomto středisku se nezapomíná ani na běžkaře – mohou využívat několik běžeckých okruhů, nabízí také mimo lyžařské vyžití.

Ubytování: Sport hotel Pampeago 30m od lanovky a sjezdovky, skibusu 30m.

Program zájezdu:

1. den: 16.3. odjezd od Janáčkova divadla v ranních hodinách

2.-5. den: individuální program – lyžování

5. den: 21.3. odjezd cca 17.0 hod., příjezd do Brna v nočních hod. 22.3.

Odjezd a Příjezd bude včas upřesněn!

Cena zájezdu: 13.990,0 Kč Seniorská sleva (nar. před 30.11.1953) 400,0 Kč

Cena zahrnuje:

Ubytování na 5 nocí s polopenzí, 5denní skipas Val di Fiemme, dopravu autobusem, vstup do bazénu a wellness, skibus a pobytovou taxu.

Stravování: polopenze

Cena nezahrnuje:

Cestovní pojištění: **242,0 Kč**, senior nad 70 let **484,0 Kč**, zahrnuje léčebné výlohy, odpovědnost za škody, pojištění zavazadel, storno poplatky.

Spolu s přihláškou je nutno uhradit zálohu ve výši 5.000,- Kč

nejpozději do **25.11.2018**. Doplatek do **10.2.2018**. Tímto brzkým termínem se sníží cena zájezdu min. o 600,- Kč. Děkuji za pochopení !

Přihlášky spolu se složením zálohy je možno uskutečnit též na sekretariátě pobočky ČSSI Brno, Vrchlického sad č.2, mobil: 732 614 187, pevná linka 545214801.

Případné dotazy o zájezdu u Ing. Jana Mikuláštky, e-mail: jan.mikulastik@volny.cz
tel.: 549241692, mob. 732753967.

Peníze je možné posílat též i převodem na účet č. 2501472101/2010

Vážené kolegyně, vážení kolegové,

stavitelé, projektanti, architekti i investoři staveb byli a jsou významnou silou ekonomiky státu. Naše profese produkuje trvalé hodnoty, významně ovlivňuje vzhled krajiny, obcí i měst, ovlivňuje životní prostředí, odpovídáme za vytváření zdravého prostředí, odpovídáme za bezpečnost návrhu i realizace staveb.

Bylo by nešťastné nechat zapomenout na pozitivní roli projektantů, architektů a stavitelů a nechat svou dobrou pověst nahradit nelichotivou nálepkou, jakou teď o nás radostně vytváří bulvár. Musíme se zasadit o změnu obrazu oboru!

Současnou společností je stavebnictví často vnímáno jako spolek tunelářů nebo betonářskou lobby, nenastane-li změna, bude náš obor pro mladé nezajímavý a neperspektivní. Chceme-li našim následovníkům předat nezničenou zemi a perspektivní obor, musíme se o to postarat. Zapomněli jsme ale dokonce i na své dějiny. Technická inteligence byl pojem uznávaný dokonce i za minulého režimu. Idea Českého svazu stavebních inženýrů je: **bud'me hrdí na profesi i na sebe, je k tomu spousta důvodů! KVALITU PROVĚŘUJE ČAS.**

Při přípravě oslav 150. výročí SIA (v roce 2015) rozhodlo vedení Českého svazu stavebních inženýrů mimo jiné i o založení projektu „Paměť stavitelství“. Projekt má sloužit pro shromažďování převážně rozptýlených informací o významných stavebních firmách a projektových organizacích, které působily a působí na území bývalého „království českého“ od poloviny 19. století dodnes. Mělo by jít nejen o uchování technického i společenského odkazu zaniklých firem, ale i o připomenutí a propagaci současných společností, které významnou měrou přispívají k dobré pověsti českého stavebnictví v tuzemském i nadnárodním významu. Nelze ani vyloučit, že reference zejména z období poslední časové etapy (po roce 1990) by zájemci mohli využívat např. i k prokazování způsobilosti v nabídkovém řízení.

Programové zajištění bylo dokončeno v prosinci 2016 a obsahuje dva bloky:

***„Paměť firmem“** je blok členěný na časové etapy: do roku 1948, období 1948-1989 a období po roce 1990. Struktura informací je předepsána do formy tzv. „referenčního listu“.

***„Paměť staveb“** je volný „blok“, určený pro vkládání dokumentů podle přání zadavatele, po projednání se správcem a případné redakční úpravě do kterých žádáme a vyzýváme k sepisování historie a vzpomínek našich členů.

Své příspěvky nám můžete posílat na email kanceláře ČSSI: abadzic@cssi-cr.cz.

Kancelář přijme i neúplné reference jako podklad k dalšímu řízení a doplňování.

Projekt je v současné době ve stadiu ověřovacího provozu a je volně přístupný.

Náklady staveb, ceny projektových a inženýrských prací

Rádi bychom informovali své členy a odbornou veřejnost, že se dne 10. ledna 2018, uzavřením smlouvy s dosavadním vlastníkem a provozovatelem, Český svaz stavebních inženýrů stal generálním partnerem webové služby a domény: www.cenyzaprojekty.cz.

V rámci této služby jsou umístěny sekce: Náklady pozemních staveb, Náklady dopravních staveb, Honorářový řád, Hodinové sazby, vedlejší náklady, Rozpočtářské práce, Profese, Rozsahy a další.

Český svaz stavebních inženýrů považuje tyto stránky za relevantní nástroj pro nastavení hodnoty projektových prací.

Přejeme vám hodně zdaru ve vaši práci a pohodlné užívání tohoto webu!

Kalendář akcí listopad, prosinec 2018 a leden 2019

KDY	KDO	KDE	CO	GARANT
1.11.2018 16.00	Klub seniorů	u DŘEVÁKA	Pravidelná schůzka	Ing.J.Pohl
27.11.2018 17.00	OP ČSSI		Zasedání výboru	Ing.J.Skyva
6.12.2018 16.00	OP ČSSI	u DŘEVÁKA	Pravidelná schůzka	Ing. J. Pohl
14.12.2018 pátek 8.00 hod.	OP ČSSI ČKAIT	exkurze	Předvánoční Vídeň	Ing. V.Klajmon
3.1.2019 16.00	Klub seniorů	u DŘEVÁKA	Pravidelná schůzka	Ing.J.Pohl
18.-20.1.2019	OP ČSSI	Tři studně Hotel Horník	Zlatá hůl 46.ročník	Dr.L. Zahradníček A. Urbánková

Upoutávka

Český svaz stavebních inženýrů a Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků
Brno pořádají

XXIV. REPREZENTAČNÍ PLES pátek 15. února 2019 hotel International Brno



Vstupenky v ceně 600,- Kč (300,- Kč konzumace)
budou v prodeji od 15. ledna 2019
na sekretariátě ČSSI Brno, mobil:732614187, tel. 545214801
e-mail: cssi@volny.cz